

Spett.le
Studio Colturato
Amministrazioni Immobiliari
Via G. Mameli, 120
37126 Verona

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 , comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

il/la sottoscritto/a/ Società _____

nato/a a _____ il _____ e residente (con sede) a _____

in Via _____ codice fiscale _____ tel. _____

cell. _____ email _____ PEC _____

in qualità di: proprietario; comproprietario; usufruttuario; nudo proprietario; titolare di altro diritto reale

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI:

il/la sottoscritto/a/ Società _____

nato/a a _____ il _____ e residente (con sede) a _____

in Via _____ codice fiscale _____ tel. _____

cell. _____ email _____ PEC _____

in qualità di: proprietario; comproprietario; usufruttuario; nudo proprietario; titolare di altro diritto reale

NOTA BENE: per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE / DEGLI IMMOBILI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ al Foglio _____ Particella

_____ Sub. _____ Categoria _____ Piano _____ della seguente tipologia:

Abitazione; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Negozio; Altro _____

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ al Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Categoria _____ Piano _____ della seguente tipologia:

Abitazione; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Negozio; Altro _____

NOTA BENE: per comunicare i dati di ulteriori immobili usare un secondo modulo

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):			
L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:			
Nome e Cognome	Codice Fiscale	Indirizzo di residenza	Barrare la casella che interessa
_____	_____	_____	<input type="radio"/> Locazione (o leasing) <input type="radio"/> Comodato
_____	_____	_____	<input type="radio"/> Locazione (o leasing) <input type="radio"/> Comodato

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

Sono consapevole che:

- l'art. 1130 C.C. impone ad ogni Condòmino di comunicare per iscritto all'Amministratore ogni modifica dei dati sopra riportati entro 60 giorni dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'Amministratore li acquisisce addebitandome ogni costo;
- a norma dell'art. 1122 C.C. il Condòmino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'Amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di aver letto la relativa informativa (disponibile su internet all'indirizzo <http://studiocolturato.it/informativa-privacy>).

ALLEGATI:

- carta di identità
- atto di proprietà immobiliare
- visura catastale
- visura camerale (se società)

E' **obbligatorio** l'invio della copia del documento di identità mentre è facoltativo l'invio dell'altra documentazione.

Luogo _____ e data: _____

In fede _____
(firma leggibile del dichiarante)